

Rigenerazione urbana

## **Operazioni immobiliari private a Milano: cause e conseguenze di un momento fortemente negativo**

La questione giudiziaria relativa ad alcune operazioni immobiliari in corso ha messo in crisi il mercato milanese? Senza entrare nel merito, ci limitiamo in questa sede ad un inquadramento della vicenda, analizzando i profili di diritto costituzionale e la competenza regionale nella normativa urbanistica in rapporto alle regole comunali, edifici alti, obbligo o meno del piano attuativo, oneri comunali, uso della Scia invece che del permesso di costruire.

**Federico Filippo Oriana**  
**Presidente ASPESI Unione Immobiliare**

**Consulente Immobiliare**

**NT+ Co**  
Norme & Tributi Plus