



**ASPESI**  
Unione Immobiliare

**08 aprile 2026**

# RASSEGNA STAMPA

## PARLANO DI NOI

---

CONFEDILIZIA NOTIZIE

*del 08 apr 2026*

[Mipim 2026](#)

*di ORIANA*

*a pag 22*

pag. 3



(ADERENTE ALLA CONFEDILIZIA)

## Mipim 2026

“L’edizione del 2026 è stata caratterizzata per il Mipim di Cannes da luci e ombre. Se per **Aspesi** c’è stata la grande soddisfazione (non solo morale) di essere per la prima volta nel Padiglione Italia, con tutta la in-

credibile rete di rapporti e relazioni che questo ha portato alla nostra partecipazione, era visibile *ictu oculi* la minore affluenza generale al Mipim rispetto alle ultime due edizioni precedenti causata dallo stato di guerra, in particolare in Medio Oriente. Dopo avere perso dal 2022 il padiglione della Federazione Russa, quest’anno sono venuti meno anche i Paesi del Golfo, con la sola eccezione dell’Arabia Saudita. Ed era inevitabile visto il blocco quasi totale dei voli aerei per l’Europa provenienti da quei Paesi. La presenza araba al Mipim era numericamente da almeno 15 anni una delle principali a livello mondiale e quest’anno appariva quasi azzerata, soprattutto in termini di visitatori.

Ma anche in noi che eravamo lì per celebrare il rito del *business* immobiliare – forse il primo al mondo – penetrava un filo di tristezza, ogni qualvolta non eravamo impegnati in confronti pubblici, al pensiero di quanti esseri umani stessero perdendo la vita o, per lo meno, soffrendo immensamente a causa delle varie guerre aperte nel mondo, in particolare le due peggiori: in Ucraina e in Medio Oriente. Personalmente mi sosteneva la speranza che il “business” – in fondo e al di là delle apparenze una delle attività umane più pacifiche e produttive di bene – riprendesse presto a correre con la sua straordinaria e unica capacità di trasformare l’egoismo dei singoli in bene comune.

L’Italia era complessivamente molto ben rappresentata, con enti e aziende private, in particolare (ma non solo) nel Padiglione Italia al Riviera 8 dove si è svolta una molteplicità di eventi e di incontri con investitori internazionali e tra italiani. Degno di nota – oltre allo *stand* Milano&Lombardy, il maggiore del Padiglione Italia del quale **l’Aspesi** è stata *sponsor* e partecipante – lo *stand* di Roma Capitale ubicato “bord de mer” con tre convegni che hanno visto la partecipazione del Sindaco Gualtieri e degli Assessori Maurizio Velocchia (Urbanistica) e Tobia Zevi (Casa e Patrimonio comunale) della Amministrazione capitolina. Da ricordare tra gli eventi di questo Mipim, la cena di gala di Pininfarina (associata **Aspesi**) e il Convegno di Fiabci International sulla casa in Europa, nel quale sono stato relatore in rappresentanza di **ASPESI**.

L’auspicio che vorrei formulare è che l’edizione 2027 sia – per la prima volta da quella del 2019 – un’edizione senza né pandemie né guerre, in modo che il *mood* generale del Mipim torni positivo e che la rappresentanza dei Paesi del mondo sia di nuovo finalmente completa e generale”.

**Federico Filippo Oriana**

Presidente **Aspesi**



Peso:46%